

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 05.10.2019. DO 20.01.2020.**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa : **St-848/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza Biagioni d.o.o. u stečaju, Cesta dr. F. Tuđmana 238 A, 21212 Kaštel Sućurac, OIB:11454608594**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Tablica: Tražbine viših isplatnih redova

	br. prijavljenih tražbina	prijavljene tražbine (kn)	priznate tražbine (kn)	osporene tražbine (kn)
I. viši isplatni red	0	-	-	-
II. viši isplatni red	2	3.164,15	3.164,15	0

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl. br. St-848/2018 od 20. kolovoza 2019.g. pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova stečajnog dužnika Stečajna masa iza BIAGIONI d.o.o. u stečaju da u roku 30 dana od objave rješenja prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici.

Linda Biagioni dana 09. kolovoza 2019. g. podmirila je vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda GRAD SPLIT i RH, Ministarstvo financija, tražbine koje su imali prema dužniku Stečajna masa iza BIAGIONI d.o.o. u stečaju i to tražbinu vjerovniku GRAD SPLIT u iznosu od 1.179,34 kn i tražbinu vjerovniku RH, Ministarstvo financija u iznosu od 1.984,81 kn.

Tablica: Tražbine nižih isplatnih redova

Red. br.	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
1.	LINDA BIAGIONI	78201797535	795.137,33	Pozajmica člana društva, konto kartica	795.137,33	0,00
	UKUPNO:		795.137,33		795.137,33	0,00

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina i to suvlasnički dio 467/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) posebni dio nekretnine stan 5, u prizemlju zgrade ukupne površine 49.04 m² i sporedni dio nekretnine terasa površine 8,28 m² na čest.zem. 2100/4 DV, ZGRADA upisane u ZK uložak 1678 k.o. Sutivan

Knjigovodstvo stečajnog dužnika očitovalo se da stečajni dužnik nema druge imovine.

Na ročištu koje se održalo pri Trgovačkom sudu u Splitu dana 11. listopada 2019. g..donesena je odluka o načinu unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica ovlaštena je unovčiti imovinu stečajnog dužnika neposrednom pogodbom na način da će istu prodati za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 808.800,00 kn, koji iznos predstavlja knjigovodstvenu vrijednost predmetne nekretnine i to kupcu –osobi na koju će vjerovnik Linda Biagioni ugovorom o cesiji prenjeti svoju tražbinu u iznosu od 795.137,33 kn koju je prijavila u ovom stečajnom postupku. Kupac će kupoprodajnu cijenu platiti na način da će dio kupoprodajne cijene u iznosu od 35.703,27 kn (koji iznos je potreban za namirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase) platiti doznakom na račun stečajne mase, a za preostali iznos kupoprodajne cijeneu iznosu od 773.096,73 kn će se izvršiti prijeboj sa utvrđenom tražbinom stečajnog vjerovnika odnosno osobe –kupca na kojeg će navedena tražbina ugovorom o cesiji biti prenesena.

U više navrata kontaktirala sam odvjetnika Deana Rahana i raspitivala se je li stečajna vjerovnica Linda Biagioni sklopila cesiju sa društvom koje će biti kupac predmetne nekrertnine. Odvjetnik me telefonski obavijestio da je društvo (kupac) još uvijek u procesu osnivanja i da se čeka potvrda o nekažnjavanju koju treba predati javnom bilježniku.

Dok se ne osnuje društvo na koje će vjerovnik Linda Biagioni ugovorom o cesiji prenjeti svoju tražbinu u iznosu od 795.137,33 kn koju je prijavila u ovom stečajnom postupku ne može se realizirati gore navedeni način prodaje predmetne nekretnine.

Slijedom navedenog i dalje ću inzistirati da odvjetnik koji zastupa vjerovnika i u njegovo ime poduzima radnje potrebne za osnivanje društva to odradi žurno.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

U Kaštel Sućurcu 20..01.2020.

Stečajni upravitelj
Daniela Kovač